



Sayı : 85875326 /360.99/  
Konu : Monolitik Döküm Hk.

DAĞITIMLI

İlgi : 06.04.2016 tarih ve E.13662 sayılı yazımız.

İlgi yazımızda özetle, “....Öncelikle, tüm statik projeler ve hesaplar monolitik döküm üzerine yapılmaktadır. Beton dökümlerinde de monolitik döküm yapılması zorunlu kalıp sistemi ile ya da kalıp sistemi imkan vermediği durumlarda da kolon, perde ve kiriş-döşeme birleşimlerinde, kimyasal katkıları kullanılarak ‘soğuk derz’ oluşumunun önlenmesi teknik zorunluluktur.....” denilerek, **tüm betonarme inşaatlarda monolitik taşıyıcı sistemlerin oluşturulmasına yönelik beton döküm kurallarına uyulmasının zorunlu olduğu belirtilmekte** olup, aynı yazıda;

“..... **Monolitik iskeletlerin oluşturulmasında, öncelikle betonarme yapıların temel üst kotundan itibaren, perde, kolon, kiriş ve tabliye betonları birlikte dökülerek, betonun kalıplara yerleştirilmesi sonrasında segregasyonun oluşmasının engellenmesi için her türlü önlem alınacaktır.**

Ancak, inşaatına başlanmış ve betonarme iskelet imalatı devam eden inşaatlarda ve çok katlı kompozit ya da betonarme gökdelen inşaatlarıyla, istisnai yapısal özelliklere sahip betonarme yapılarda, kolon, kiriş, perde veya tabliyenin, soğuk derz oluşumunu engelleyen kimyasal katkı malzemeleri kullanılması kaydıyla ayrı ayrı dökülmesine izin verilebilecektir.

Bu tip zorunlulukların bulunduğu binalarda kullanılacak olan katkı malzemesinin öncelikle statik proje müellifi tarafından kabul ve onayı gerekeceğinden, bu kontrol ve kabulü belgeleyen evrak ilgili belediye ve yapı denetim kuruluşu tarafından talep edilerek, talep edildiğinde sunulabilmesi için arşiv olarak muhafaza edilecektir.

Daha sonra kullanılacak olan aderans artırıcı kimyasal katkı malzemesine ait bilgi katalogları (TSE, G, CE gibi standartlara uygunluk belgeleri) ve yüklenici adına kesilmiş kimyasal katkıya ait fatura ilgili idare ve yapı denetim kuruluşuna sunulacaktır. İlgili idare ve Yapı Denetim Kuruluşu tarafından malzemenin onayı sonrası, malzemenin inşaatla ilgili birleşim bölgelerinde uygulandığı şemaya aktarılarak, tutanak altına alınıp (yapı denetim kuruluşu adına uygulama denetçisi, şantiye şefi ve yüklenici tarafından), fotoğraflanıp, tüm evrak yapının dosyasında muhafaza edilecektir.....” denilerek, her bir ilgili (proje müellifi, yapı müteahhidi, şantiye şefi, yapı denetim kuruluşu, uygulama denetçisi, ilgili idare) tarafından yapılması gerekli iş ve işlemler belirtilmiştir.

Sayı : 85875326 /360.99/  
Konu : Monolitik Döküm Hk.

Müdürlüğümüze yapılan müracaatlardan, konuyla ilgili tereddütler oluştuğu anlaşılmış olup bazı ilave açıklamalar yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur;

- Öncelikle, tüm inşaatlarda monolitik döküm yapılması esastır.

- Yapı müteahhidi (veya temsilen şantiye şefi) tarafından, teknik gerekçelerle monolitik döküm yapılamayacağını değerlendirilmesi durumunda, konu yapının denetiminden sorumlu yapı denetim kuruluşuna yazılı olarak bildirilecektir.

- Yapı müteahhidi (veya temsilen şantiye şefi), yapı denetim kuruluşuna yapmış olduğu yazılı bildirim ekinde, monolitik döküm yapılamamasının teknik gerekçelerini detaylı olarak belirtecek şekilde ayrıntılı olarak hazırlanmış, kendileri ve statik proje müellifi tarafından imzalanmış gerekçe raporunu, kullanılacak aderans artırıcı malzemenin (malzeme eski ve yeni dökülen beton arasında aderansı artırmak amacıyla üretilmiş olmalıdır) uygunluğuna dair statik proje müellifi görüşünü ve kullanılacak malzemeye ait bilgi kataloglarını (TSE, G, CE gibi standartlara uygunluk belgeleri de dahil olmak üzere) yapı denetim kuruluşuna sunacaktır.

- Belgelerin yapı denetim kuruluşunca incelenmesini müteakip, uygulamanın gerekliliği ve kullanılacak malzemenin uygun olduğunun değerlendirilmesi durumunda, yapı denetim kuruluşu, görüşünü de içeren bir dilekçeyle ilgili idareye yazılı olarak müracaat edecek ve bu belgeleri ilgili idareye sunacaktır.

- Yapı denetim kuruluşunun müracaatı ve sunulan belgeler (uygulamanın gerekliliği, kullanılacak malzeme ve sunulan belgelerin uygunluğu) ilgili idareler tarafından değerlendirilerek uygun bulunması halinde yapının denetiminden sorumlu yapı denetim kuruluşuna yazılı olarak onay verilecektir. Yazılı onay alınmaksızın uygulamaya geçilmesi mümkün olmadığından, süreçte dikkate alınarak, yukarıda belirtilen işlemlerin uygulamadan makul bir süre önce başlatılarak tamamlanması gerekmektedir.

- İlgili idare tarafından, uygulama, kullanılacak malzeme ve belgelerin uygunluğuna için yazılı onay verilmesini müteakip, uygulama yapılan her kat için, malzemenin inşaatta uygulandığı birleşim bölgeleri şemaya aktarılacak, ayrıca tutanak altına alınacak, şema ve tutanak yüklenici ve şantiye şefi ile yapı denetim kuruluşu adına uygulama denetçisi tarafından imzalanacak, uygulama yapılan her bir birleşim bölgesi fotoğraflanacaktır. Kullanılan kimyasal katkıya ait fatura yüklenici adına kesilmiş olacaktır. Uygulamaya ilişkin belge ve fotoğraflar uygulamayı takiben yapı denetim kuruluşu tarafından dilekçe ekinde ivedilikle ilgili idareye sunulacaktır.

- Yukarıda belirtilen işlemler sırasında yapılan tüm yazışmalar ve tanzim edilen her türlü belge, talep edilmesi halinde sunulmak üzere, ilgili yapı denetim kuruluşu ve idare tarafından arşivlerinde muhafaza edilecektir.

Yukarıda belirtilen teknik sürece riayet edilmediğinin tespiti halinde, ilgililer hakkında 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile 16.12.2010 tarih ve 27787 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Yapı Müteahhitlerinin Kayıtları ile Şantiye

Sayı : 85875326 /360.99/  
Konu : Monolitik Döküm Hk.

Şefleri ve Yetki Belgeli Ustalar Hakkında Yönetmelik hükümleri doğrultusunda işlem tesis edileceği ve "Genel Güvenliğin Kasten Tehlikeye Sokulması" fiili ile ilgili olarak Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulacağı hususunda bilgi ve gereğini önemle rica ederim.

Selahattin VARAN  
Vali a.  
Çevre ve Şehircilik İl Müdürü

DAĞITIM:

- İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına  
(İlçe Belediye Başkanlıklarına iletilmek üzere)
- OSB Müdürlüklerine (13 Adet)
- Serbest Bölge Müdürlüklerine (2 Adet)
- TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şubesine  
Tepekule İşm. Anadolu Cad. No:40 K:1 Bayraklı/İzmir
- TMMOB Mimarlar Odası İzmir Şubesine  
1474 Sokak No:9 35220 Alsancak-Konak/İzmir
- Yapı Denetim Kuruluşları Birliği Derneği İzmir Şubesine  
9 Eylül Mah. Önder Cad. No:54 D:2 Gaziemir/İzmir
- Müteahhitler Federasyonuna (MÜFED)  
529 Sokak No:2/A Egepol Hastanesi Karşısı Üçyol-Konak/İzmir
- İzmir Müteahhitler Derneğine (İMDER)  
Halide Edip Adivar Cad.No:2/7 Üçyol-Konak/İzmir
- İzmir Müteahhitler Federasyonuna (İMFED)  
278/5 Sokak No:2/4 3. Şen Kalyoncular Apt. Bayraklı/İzmir

"Bu belge elektronik  
imzalı aslı ile aynıdır"

Meral PALI BİYİN  
M.H.K.



**İzmir Yapı Denetim Kuruluşları Birliği Derneği**  
**Dokuz Eylül Mah. Önder Cad. No:54 D:2**  
**Gaziemir/İzmir**