

Sayı : 77681855-330-E.9898
Konu :Yapı Ruhsatı Eki Belgeler Hk.

11.07.2017


İZMİR VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

- İlgi : a) 26.01.2017 tarihli ve 3539 sayılı yazınız.
b) 11.05.2017 tarih ve E.18223 sayılı yazınız.
c) 17.05.2017 tarih ve 77681855-330-E.7213 sayılı yazınız.
ç) 21.06.2017 tarih ve 77681855-330-E.9132 sayılı yazınız.
d) 05.07.2017 tarihli ve 85875326-360.99-E.25180 sayılı yazınız.

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 57. ve 58. maddeleri ile diğer ilgili maddeleri gereğince harita mühendislerince hazırlanıp imzalanan ve ilgili idaresine sunulan Yapı Aplikasyon Projelerine ilişkin olarak Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Yönetim Kurulunca 05.09.2016 tarih ve 20/298 sayılı karar ile "*Yapı Aplikasyon Projesi Yapımı ve Uygulanması ile Fenni Mesuliyet Üstlenilmesi Esasları Şartnamesi*"nin yayımlanarak yürürlüğe girmesi sebebiyle ilgi (a) ve (b) görüş talepleriniz sonrasında konuya ilişkin değerlendirmelerimiz ilgi (c) ve (ç) yazılarımızla Valiliğinize (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) bildirilmiş ancak ilgi (d) yazınız ile bu defa tekraren proje müellifi harita mühendisi ile fenni mesul olarak yapı denetim adına görev yapan harita mühendisinin mesleki faaliyetini yürütmeye yetkili olup olmadığı hususunda mezkur odadan alacağı TİP-2 ve TİP-3 sözleşmelerin zorunlu olup olmadığı hususundaki tereddütlerin devam etmekte olduğu belirtilerek uygulamaya esas Bakanlığımız görüşlerinin tarafınıza bildirilmesi talep edilmektedir.

İlgi (c) ve (ç) de kayıtlı yazılarımızda bildirildiği üzere, Yönetmelikte, ilgisince düzenlenerek idareye verilecek olan "sicil durum taahhütnamesi" haricinde herhangi bir tip sözleşme, belge vb. sayılmamıştır. Bu itibarla, bu tür belgelerin imar mevzuatı kapsamında İdarelerce talep edilmesinin dayanağı olmadığı değerlendirilmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

 e-imzalıdır

Atila ERENLER
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.