



# YAPI DENETİM KURULUŞLARI BİRLİĞİ DERNEĞİ İZMİR ŞUBESİ

## 11 ARALIK 2015 YAPI İŞLERİ GN. MÜDÜR KASIM KAYIHAN - GN. MÜDÜR YARD. MURAT AKIN BİNGÖL YAPI DENETİM KURULUŞLARI BİRLİĞİ GÖRÜŞME

Yeni bakanın etkisiyle yeni imar kanununun hızla gündeme geleceği görüşüldü

**Teminatla** alâkalı çevre şehircilik bakanlığının etkisi olmadığı kanunun başbakanlık ve maliye bakanlığının görüşleriyle detaylandırıldığı anlatıldı

**Teminatı veremeyen şirketler** ana sözleşmelerindeki amaç maddeyi değiştirirlerse kalan işlerini denetlemeye devam edebilirler aksi takdirde sistemleri kitlenecektir

Yeni hükümetin programında 155 numaralı eylem planında yeni bir yapı denetim kanunu çıkartılacağı bununla ilgili görüş ve öneriler var ise şubat ayına kadar bakanlığa ulaştırılması gerektiği söylendi

Çevre ve şehircilik bakanlığına ulaştırılan mahkeme kararlarının yapı denetim sistemine işlenmeden yapı denetim kuruluşlarına iletilebilmesi için rica edildi. Bu kararların UYAP sisteminden avukatlarca takip edilebileceği söylendi

**Yardımcı Kontrol Elemanları** için verilen son mahkeme kararı yeni iş almalarına engel olması yönünde bakanlıkça yorumlanmış bu yüzden üzerlerindeki YİBF'ler devam ediyor yeni YİBF almaktan men edilmişlerdir. Bununla ilgili çıkacak yönetmelikte madde olacağı belirtildi

Mevcut durumda yapı ruhsatı ile yapı kullanma alınması arasında 448 adet imzanın atıldığı bunların azaltılması için çalışma yapılacağı belirtildi.

Proje uygulama denetçisi elektrik ve makine mühendislerinin denetim sınırıyla ilgili üst mahkemeye itirazda bulunduğu, Danıştay 6. Dairenin verdiği yönetmelik iptal kararının üst kurul tarafından daha önce bozulduğu tekrar üst kurul tarafından bozulacağı ve m<sup>2</sup> sınırının 6-7 aylık bir sürede 180.000 m<sup>2</sup> çıkabileceği görüşüldü.